

Velkommen til Pab afd 7 infokanal



Pab afd 7 infokanal opdateret 3.2.2025

Fastelavn – tøndeslagning

Ved afdelingsbestyrelseslokalet,
Torpedammen 66A

Søndag 2. marts 2025

(tidspunkt følger)



Få alle vigtige informationer på SMS

- Det er muligt at blive tilmeldt eller frameltd SMS service.
- Send en mail til pabafd7@voldgaarden.dk med jeres ønske, post adresse, og mobilnummer, så vil I modtage en sms hvis der sker noget af interesse.
- Vi vil meget gerne have så mange med som muligt, så vi kan varsle jer alle via SMS - for eksempel kabelbrud, vejarbejde eller vigtige møder/fester.



Drømmer du om elbil med egen ladestander?

Da vores elforsyning er begrænset er det vigtigt, at du ansøger om tilladelse til opsætning af lade stander/boks, det gælder også hvis du bruger en ”mormor lader”. Kontakt ejendomskontoret for ansøgning

Man skal undlade, at lade i spidsperioder, dvs. der hvor alle bruger mest strøm til madlavning og vask, bedst er selvfølgelig at lade om natten hvor forbruget er lavt .

Hvis der er flere i samme række som har elbil, så snak med dine naboer og aftal hvornår i lader, så i ikke lader samtidig.

OBS. Max tilladte lade effekt må ikke overstige 11kw.



Internet

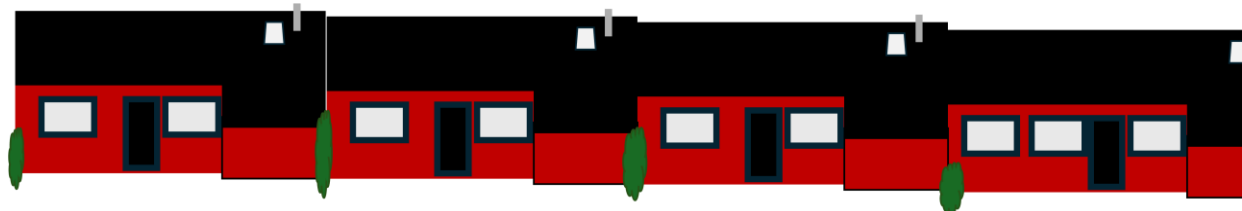
- Den hvide metal boks tilhører lejemålet og vil blive vedligeholdt af boligselskabet.
- Det samme gælder for teleboksen for de beboere som har telefoni.
- – Hvis du opsiger telefoni hos dktv.dk skal tele-boksen leveres tilbage til ejendomskontoret.
- – Hvis du opretter et tele abonnement hos DKtv.dk kan man få udleveret en boks på ejendomskontoret.



Beboerkontoret holder åben for beboerkonsultation Torpedammen 66A v/gavlen

- Personlig henvendelse: 2. og 4 tirsdag i hver måned kl. 17.00-18.00
- Afdelingsbestyrelsen er være til stede – vi hjælper med alle spørgsmål, du har om din bolig

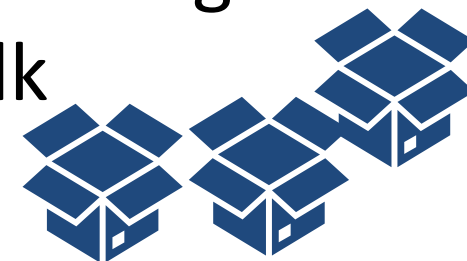
Afdelingsbestyrelsen kan altid kontaktes på
Email: pabafd7@voldgaarden.dk



Tænker du på at flytte?

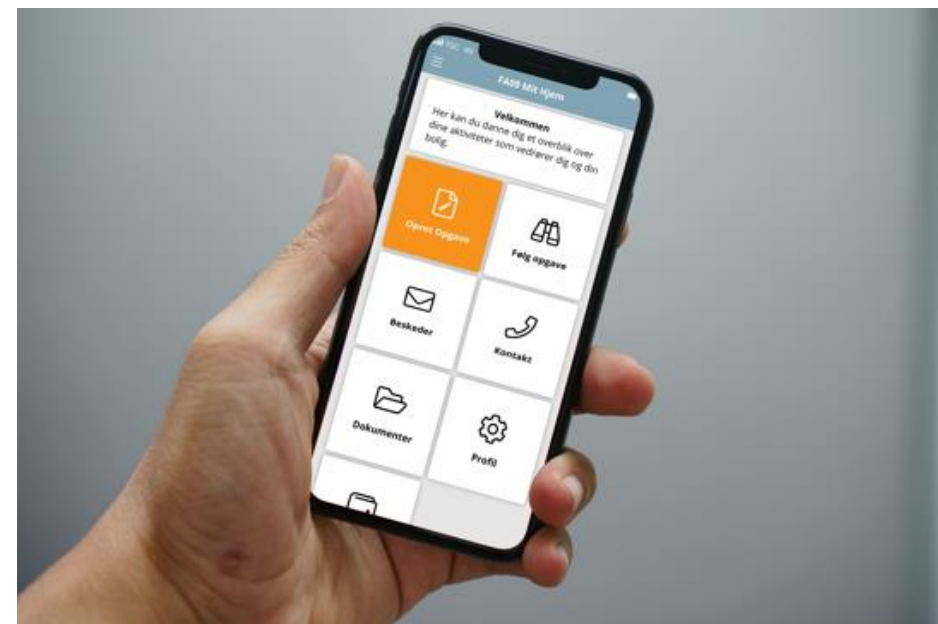
Der er vi selvfølgelig kede af, men her er et par tips inden du siger dit lejemål op.

- Der er en god ide at bestille et forsyn, så kan man evt. nå at istandsætte lejemålet med penge fra vedligeholdelseskontoen som bliver lukket ved opsigelse
- Haven er en del af lejemålet og den skal være passet og vil indgå i fraflytningssyn.
- Ved fraflytningssyn er det muligt at en fra bestyrelsen deltager hvis man ønsker det. Skriv til pabafd7@voldgaarden.dk



Download beboer-appen FA09 Mit hjem

- Kontaktoplysninger til ejendoms kontor, administration og evt. vagtselskab
- Overblik over økonomien i dit lejemål
- Adgang til diverse breve fra administrationen
- Adgang til dokumenter vedr. din bolig – f.eks. lejekontrakt



Har du set den nye affaldssorteringsguide?

Brøndby kommune har sendt den til din eboks december 2024

Lige til at hænge op
Kommer du også nogle gange i tvivl om, hvordan du skal sortere dit affald? Her har du en guide, der hjælper dig på rette vej. Riv gerne siden af og hæng den på dit køleskab eller på indersiden af en skabslåge, så har du den altid i nærheden. **Er du stadig i tvivl, så find mere information på www.brondby.dk/affald**

Sorteringsguide

- MADAFFALD**
Skal i grønne lukkede madaffaldposer
Ja til: Madrester og forderivet mad, ægge- og appelsin- og nøddeskaller, kød, ben, kaffefiltre og teposer.
Nej til: Haveaffald, pottplanter, servietter, bleer og kattegrus.
- RESTAFFALD**
Skal pakkes i lukkede poser
Ja til: Pizzabakker, servietter og køkkenrulle, vådt eller beskidt pap og papir, hygiejnebind og bleer, flamingo, kattegrus.
Nej til: Genanvendeligt affald, batterier, fødeskumsdåser.
- PLAST**
Tom, skrab og fold emballage
Ja til: Plastemballage fra mad, vaskemiddel, shampoo m.m., folie og silikposer. Kartoner fra mad og drikke fx mælk og lådede tomat.
Nej til: Flamingo, beholdere fra kemikalier, fx haveslange og søppebassin.
- PAPIR**
Papir skal være helt rent og tørt
Ja til: Aviser og ugeblade, kuverter med og uden røde, tegnepapir - clips og tape må gerne sidde på.
Nej til: Servietter og køkkenrulle, pap og karton, papirposer til havregryn og mel, mad- og drikkekartoner fx mælkedkartoner.
- GLAS**
Tom og skrab glasset
Ja til: Vin- og spiritusflasker, glas fra fødevarer, glasvaser.
Nej til: Keramik, porcelæn, plinglas fra fx vinduer/totorammer/spejle og ildfaste fæde.
- METAL**
Tom og skrab emballagen
Ja til: Konservedåser, værktøj, søm og skruer, gryder og pander, foliebakker og rent sølvpapir.
Nej til: Spraydåser, trykflasker fx deodoranter, gaspatroner og fødeskumsdåser, metal med elektronik/ledning.
- PAP**
Pap skal være rent, brugte pizzabakker skal i restaffald
Ja til: Rent pap og karton, papbakker fra fx tandpasta og legetøj, rør fra kokken- og toilettrulle, æggebakker.
Nej til: Mad- og drikkekartoner fx mælkedkartoner, flamingo, pizzabakker, vådt eller beskidt pap.
- FARLIGT AFFALD**
Kik efter faremærker på produktet
Ja til: Kemikalier og maling, lævenergipærer og lysstofrør, trykflasker fx deodoranter, fødeskumsdåser og gaspatroner, småt elektronik og batterier.
Nej til: Medicinrester, kanyler og skarpe genstande, fyrværkeri og ammunition.
- TEKSTILAFFALD**
Put det tørre tekstilaffald i en pose til tekstilaffald og bind knude på
Ja til: Odelagt tøj, håndklæder og sengetøj, hullede sokker og undertøj, odelagte tøjdyr, dyner og puder.
Nej til: Vådt og fugtigt tøj, tøj der kan genbruges, tekstil med maling og kemikalier på og tekstiler med elektronik.
- HAVEAFFALD**
Til haveejerne
Ja til: Mindre grene, blade og græs, hækklip, ukrudt og andre planter.
Nej til: Jord og grus, trærodde og stammer, dyrestroelse, imprægneret træ, japansk pileurt.

Vi kan anbefale denne app, hvor du kan se hvornår der afhentes affald og kontakte kommunen ved manglende afhentning.



Indstillinger af TV kanaler

Brug evt flg indstillinger:

Netværk id = 40961

Startfrekvens = 306000

Symbolrate = 6875

Modulation qam = 64



Rotter

Loven siger at rotter skal bekæmpes.

Hvis du opdager rotter skal du straks kontakte Brøndby Kommune.



Bolignet



Som beboere i Pab afd 7 har du mulighed for at få internet forbindelse fra Dansk kabel Tv.

Læs mere og bestil på WWW.danskkabeltv.dk

Hastighed

200/200

400/400

800/800

Pris

109 kr pr md.

149 kr pr md.

199 kr pr md.

Afdelingsbestyrelsen har forhandlet forlængelse af kontrakt med udbyderen. Der er højere hastigheder på vej!

FASTNETTELEFONI

Med telefoni over dit bredbånd opnår du fuldstændig det samme, som med din almindelige fastnet telefon.

Vælg mellem:

Fastnet til 39 kr pr md.

Fri fastnet til 79 kr pr md.

Fastnet fri tale til 129 kr pr md.

Se mere om betingelser og priser og tilmelding på www.danskkabeltv.dk

Der kan være problemer med at nødkalde-anlæg ikke virker på bredbånd telefoni, dette bør undersøges med kommunen før et evt skifte.



Udendørs vandhane

For at undgå frostsprængning er det vigtigt at

1. Der er lukket for hanen i bryggers.
2. Hanen er udluftet .
3. Hanen står halvt åben.

Denne hane bruges til udluftning er åben I vandret stilling, vær obs at der kan komme lidt vand.

2.



Start med at lukke for den her hane , når den er vandret som på billedet er der lukket

1.



Hanen står halvt åben

3.



Kontakt til bestyrelsen

- Tor Darre 20 67 00 30
- Lene Thomassen 40 40 91 09 (efter arbejdstid)
- Claus Jeppesen 26 12 03 06 (efter arbejdstid)
- Pau Poulsen 28 28 53 54
- Ian Jon Melhede 21 21 13 10 (efter arbejdstid)
- Stefan Pedersen 28 38 23 40 (efter arbejdstid)
- Christina Høyer 28 22 55 55 (efter arbejdstid)

Vores Ejendoms kontor ligger i Tranumparken 22

Personligt fremmøde	man-fre	kl. 07:00 – 08:00
Telefontid 4373 4914	man-fre	kl. 08:00 – 09:00

Email Pab-tranumparken@fa09.dk

Belfor kan kontaktes 70 122 122 døgnet rundt

Pab afd 7 hjemmeside: www.pab1-7.dk

Siden bliver løbende opdateret.

Er der informationer, du mangler?
Skriv til pabafd7@voldgaarden.dk





Vil du være med
i Nabohjælp?



Nabohjælp

Brug Nabohjælp
appen til at aftale
feriehjælp og
advare naboer
om indbrud



Nabohjælp





Hent
Nabohjælp
gratis i App
Store eller
Google Play



Nabohjælp