

Afdelingsbestyrelsesmødereferat
Afdelingsbestyrelsesmødereferat udsendes efter nedenstående navneliste

Dato for mødets afholdelse:	27.02.2024			
Dato for næste møde:	26.03.2024			
Beboerkonsultation fra	Kl. 17.00 til Kl. 18.00			
Afdelingsbestyrelsesmøde fra	Kl.17.00			
	Navn		Deltog	
	Hele navnet	Fork.	Ja	Nej
Afdelingsformand	Tor Darre	TD	X	
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Claus Jeppesen	CJ	X	
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Lene Thomassen	LT	X	
Afdelingsbestyrelsessuppleant	Peter Larsen	PL	X	
Afdelingsbestyrelsessuppleant	Ian Melhede	IM	X	
Ejendomsfunktionær	Allan Bundgaard	AB	X	
Driftschef	Karsten Nørgaard	KN		X
Kopi til:	Postfunktionærernes Andels – Boligforening, Stationsparken 24, 2. 2600 Glostrup.			

1. Bemærkninger til sidste referat (23.01.2024)

Intet at bemærke.

2. Beboer konsultation

2 beboere henvendelser i åbningstiden.

3. Opsamling på status i afdelingen

- Se skemaer fra driften

1. Overkørsler, Allan følger op.
2. Der er ønske om at Allan følger op på hullet på hjørnet af GD og TD med henblik på at få det lukket, og der bliver fulgt op på arbejdet. Allan har haft kontaktet HOFOR. Der skulle gerne ske noget i løbet af ugen, så vi afventer.
- 3.
4. De nuværende rottefælder renoveres. Vi afventer markvandring, hvor vi vil drøfte om at få sat ekstra rottespærrer op.
- 5.
6. Ruden står på depot. Afventer henvendelse fra beboer.
7. SMS vil være oppe og køre igen i april.

B: Vi afventer vi får info fra Brøndby kommune, inden info brev tilrettes inden udsendelse i april/maj mdr.

C: Maskinerne er for store der bliver kørt med, og der bliver ikke ryddet optimalt. Allan følger op med AF.

D: Der skal meldes til Allan hvis der er efterladt storskrald.

8. Vejbrønden er skiftet, og afventer lukning med asfalt ND. Allan følger op.

Nye punkter

9. Mosbelægning på tage. Vi afventer tilbud mere.

10. *Tagrender* – Vi skal have taget stilling til det fremover.

11. *Regnvandstønder* er en indgribende på nedløbsrør og er ikke tilladt.

12. Der er ønske om at Allan følger op på hullet på hjørnet af GD og TD med henblik på at få det lukket, og der bliver fulgt op på arbejdet. Allan har haft kontaktet HOFOR. Der skulle gerne ske noget i løbet af ugen, så vi afventer.

13. Pudsning af ovenlysvinduer, skal ske forår og ikke efterår. Allan indhenter tilbud hos AF.

14. **INDFLYTNING:** Hvad bliver lavet på afdelingsregning – flisebelægning, havelåger. Renoveres der skure og carporte, oprydning af haver. Der har været en god drøftelse af emnet mellem Allan og afdelingsbestyrelsen.

4. Beboer henvendelse til bestyrelsen på mail

- Opsætning af stakit – der er sendt mail til beboeren.
- Kontakt til HOFOR – Allan har haft kontakt til HOFOR og beboeren. Det er i orden nu.

5. Opfølgning på snerydning

Allan kontakter AF.

6. Opfølgning på grønne områder

Allan kontakter AF.

7. Nye køkkener og badeværelser (råderet)

Afventer møde med DC. (Der afholdes orienteringsmøde den 7. marts. 2024)

8. Planlægning af markvandring

Forslag til markvandring dato 8. april kl. 12:00. – mail fremsendt

9. Evaluering af fastelavn

- Evaluering af arrangementet
Et rigtig godt arrangement, mange fremmødte børn.

10. Økonomi

Intet at bemærke.

11. Velkomst af nye beboere

Vi starter op i 2. kvartal 2024.

12. Information fra afdelingsbestyrelsens medlemmer

Intet at bemærke.

13. Evt.

Intet at bemærke.