

Afdelingsbestyrelsesmødereferat.

Afdelingsbestyrelsesmødereferat udsendes efter nedenstående navneliste.

Dato for mødets afholdelse:	09.03.2021 (Afholdt via team møde)				
Dato for næste møde:	13.04.2021				
Beboerkonsultation fra					
Afdelingsbestyrelsesmøde fra	kl.17.00				
	Navn			Deltog	
	Hele navnet	Fork.	Ja	Nej	
Afdelingsformand	Tor Darre	TD	X		
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Claus Jeppesen	CJ	X		
Afdelingsbestyrelsesmedlem	Grethe Andersen	GA	X		
Afdelingsbestyrelsessuppleant	Peter Larsen	PL	X		
Afdelingsbestyrelsessuppleant	Niels Petersen	NP	X		
Driftschef FA09	Oline Gaarddal Rasmussen	OGR	X		
Flyver - PAB	Marino Andersen	MA	X		

Kopi til: Postfunktionærernes Andels – Boligforening, Stationsparken 24, 2. 2600 Glostrup.

1. Bemærkninger til referat 09.02.2021

Ingen bemærkninger

2. Afdelingens økonomi.

Der var et spørgsmål til en regning på toiletsæder og termostater. Det blev oplyst at, PAB's flyver fremover skifter disse ting i boligen når der er behov for det, hvor det førhen var VVS firmaet.

3. Fremtidigt byggeri og udlejning inden helhedsplanen.

Der blev præsenteret en skitse over evt. nyt byggeri i afd. 7. Afdelingsbestyrelsen mener, at der er sat et for lille beløb af til istandsættelse ved fraflytninger. Der skal foretages skimmelsvamp undersøgelse i lejligheden før genudlejning, som foretages af Belfor eller et rådgivningsfirma, samt istandsættelse af boligen, så rækker 30.000 kr. og evt. penge fra B-ordningen ikke langt, især hvis det er et misligholdt lejemål.

4. Græsplænen ved Torpedammen 82.

I forbindelse opsætning af El-lader er der et hul i græsplænen som ikke er fyldt op så græsplænen er plan. Tor vil undersøge hos Elstrøm hvornår det bliver ordnet.

5. Olines liste.

Det blev aftalt at afdelingsbestyrelsen skal holde et møde med Marino og Lennert snarest for drøftelse om husorden og særlige fokusområder i afdelingen.

Vedrørende maling på havesiden, vil der blive malet færdig i foråret når vejret er til det.

I forbindelse med maling af forsiden vil der blive indhentet tilbud fra anden maler. Med hensyn til radonundersøgelsen er den afsluttet da målingen ligger under det tilladte.

Der skal aftales en procedure med Marino og Lennert om hvornår der skal foretages en skimmelsvamp undersøgelse ved fraflytning.

6. Gensidig information fra afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Afdelingsbestyrelsen holder teammøde den 16. marts kl. 18.00 om A-numre til forberedelse til budgettet.

Der skal findes en dato til markvandring.

7. EVT.