



Postfunktionærernes
Andels-Boligforening
Afdeling 7, Voldgården

Dato:	22. juli 2020.
Til:	Beboerne i PAB afdeling 7.
Fra:	Afdelingsbestyrelsen.
Vedr.:	Afdelingsmøde.

Sommeren er nu over os og tiden hvor afdelingsbestyrelsen normalt ville udsende indkaldelse til årets ordinære afdelingsmøde nærmer sig.

På PAB's årlige repræsentantskabsmøde, der blev afholdt den 25. juni 2020, blev Covid-19 situationen vendt, herunder den mulighed som loven indeholder for at aflyse årets ordinære afdelingsmøder.

Reglerne giver organisationsbestyrelsen mulighed for at udskyde eller helt aflyse de ordinære afdelingsmøder, med udgangspunkt i forsamlingsforbuddet.

Tilkendegivelserne fra repræsentantskabsmedlemmerne var, at det i langt de fleste tilfælde ikke vil være muligt at afholde årets afdelingsmøder på betryggende vis, der hvor møderne plejer at blive afholdt.

Der var derfor opbakning til, at organisationsbestyrelsen kunne aflyse afdelingsmøderne i de afdelinger, hvor huslejestigningen er på under 2%, mens afdelingsmøder med en højere husleje skulle udskydes eller alternativt sende budgettet i urafstemning.

Selvom det forventes, at forsamlingsforbuddet i august justeres, så 200 personer må samles, vil det formentligt stadig være anbefalingen, at der ved siddende arrangementer skal være mindst 1 meters afstand og mindst 2 m² pr. deltager.

Det vil for de fleste betyde, at man skal holde møderne udenfor afdelingen, med den økonomi og de gener det medfører.

Derudover vil en fastholdelse af afdelingsmøderne betyde, at der skal gives mulighed for, at beboere kan give fuldmagt til en anden beboer.

Organisationsbestyrelsen i PAB har på baggrund af ovenstående besluttet at årets ordinære afdelingsmøde i afdeling 7-Voldgården aflyses.

Afdelingsbestyrelsen har sammen med administrationen udarbejdet et budget for 2021 med en huslejestigning på 1,95%.

Budgettet vil blive godkendt af organisationsbestyrelsen og huslejestigningen vil blive varslet med 3 måneder til 1. januar 2021.

Afdelingsbestyrelsens valgperiode vil blive forlænget til det er muligt at afholde et afdelingsmøde med valg til bestyrelsen.

Med ønsket om en god sommer

Afdelingsbestyrelsen